



# CCTP – LOT N° 08

---

## REVETEMENT MURAL

## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

### Sommaire

NOTA	4
<b>1 GENERALITES - Peinture</b>	<b>4</b>
<b>1-1 Documents Techniques - Normes</b>	<b>4</b>
1-1 1	4
<b>1-2 Bordereau quantitatif</b>	<b>5</b>
<b>2 GENERALITES - Qualité des matériaux</b>	<b>5</b>
<b>2-1 Garantie</b>	<b>5</b>
2-1 1	5
<b>2-2 Peintures</b>	<b>5</b>
2-2 1 Origine des produits :	5
2-2 2 Composition des peintures :	5
2-2 3 Logement des produits :	6
<b>3 GENERALITES - Mise en oeuvre</b>	<b>6</b>
3 1	6
<b>3-1 Tests d'appréciation des surfaces</b>	<b>6</b>
3-1 1	6
<b>3-2 Peintures</b>	<b>6</b>
3-2 1 Reconnaissance des subjectifs et réception des supports :	6
3-2 2 Assainissement de fonds :	7
3-2 3 Choix des procédés :	7
3-2 4 Teintes - Contrôles de l'exécution :	7
<b>3-3 Protection</b>	<b>7</b>
3-3 1	7
<b>3-4 Echantillons</b>	<b>7</b>
3-4 1	7
<b>3-5 Surface témoin</b>	<b>8</b>
3-5 1	8
<b>3-6 Raccords - Nettoyage</b>	<b>8</b>
3-6 1	8
3-6 2 Nettoyage avant et pendant les travaux :	8
3-6 3 Nettoyage après travaux :	8
3-6 4 Protection des ouvrages :	8
<b>4 GENERALITES - Organisation générale du chantier - CHU</b>	<b>9</b>
<b>4-1 Préparation de chantier</b>	<b>9</b>
4-1 1	9
4-1 2	9
4-1 3	9
4-1 4	10
<b>4-2 Accès du chantier - Approvisionnement</b>	<b>10</b>
4-2 1	10
4-2 2	10
<b>4-3 Installation de chantier</b>	<b>10</b>
4-3 1	10
4-3 2	11
4-3 3	11
4-3 4	11
4-3 5	11
<b>4-4 Réunion de chantier</b>	<b>11</b>
4-4 1	11

## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

### Sommaire

4-4 2	11
4-4 3	11
4-4 4	12
<b>4-5 Percements</b>	<b>12</b>
4-5 1	12
<b>4-6 Scelllements - Rebouchages</b>	<b>12</b>
4-6 1	12
4-6 2	12
<b>4-7 Traversées des parois</b>	<b>12</b>
4-7 1	12
4-7 2	13
<b>4-8 Protections</b>	<b>13</b>
4-8 1	13
4-8 2	13
4-8 3	13
<b>4-9 Hygiène</b>	<b>13</b>
4-9 1	13
<b>4-10 Nettoyage et gestions des déchets</b>	<b>13</b>
4-10 1	13
4-10 2	14
4-10 3	14
<b>4-11 Evacuation des gravois</b>	<b>15</b>
4-11 1	15
<b>4-12 Reception des ouvrages</b>	<b>16</b>
4-12 1	16
<b>4-13 Procès verbaux d'essais et justificatifs</b>	<b>16</b>
4-13 1	16
4-13 2	16
<b>5 GENERALITES - Contrôle interne des constructeurs</b>	<b>16</b>
5 1	16
<b>6 TRAVAUX PREPARATOIRES</b>	<b>16</b>
<b>6-1 Installation de chantier, suivant CCTP.</b>	<b>16</b>
6-1 1 Installation de chantier :	16
<b>7 TRAVAUX DE DEPOSES ET DE REPRISES</b>	<b>16</b>
<b>7-1 Dépose d'ouvrages intérieures</b>	<b>16</b>
7-1 1 Dépose de revêtements muraux :	16
7-1 2 Dépose pour repose d'aménagements intérieurs :	17
<b>8 PEINTURE SUR OUVRAGES INTERIEURS</b>	<b>17</b>
<b>8-1 Travaux préparatoires sur ouvrages existants</b>	<b>17</b>
8-1 1 Mise en place d'un enduit de rebouchage et de réparation :	17
<b>8-2 Peinture sur plafond</b>	<b>18</b>
8-2 1 Peinture garnissante en plafond :	18
<b>8-3 Peinture sur parois</b>	<b>18</b>
8-3 1 Peinture garnissante et lessivable en parois :	18
<b>8-4 Peinture sur ouvrages en bois</b>	<b>19</b>
8-4 1 Peinture sur menuiseries bois :	19
8-4 2 Vernis naturel sur menuiserie bois :	19
<b>8-5 Peinture sur ouvrages métalliques</b>	<b>20</b>
8-5 1 Peinture sur ouvrages métallique pré-peint :	20

**Lot N°08 REVETEMENT MURAL**

**Sommaire**

8-5 2 Peinture sur ouvrages métallique existants : .....	20
8-5 3 Peinture sur canalisations métalliques : .....	20
<b>9 DIVERS NETTOYAGES .....</b>	<b>21</b>
<b>9-1 Nettoyage de livraison .....</b>	<b>21</b>
9-1 1 Le nettoyage de fin de chantier : .....	21
<b>10 TRAITEMENT DES DECHETS .....</b>	<b>22</b>
<b>10-1 Gestions des déchets .....</b>	<b>22</b>
10-1 1 Gestions des déchets : .....	22
<b>10-2 Transports .....</b>	<b>23</b>
10-2 1 Transport des déchets : .....	23
<b>10-3 Traitement .....</b>	<b>23</b>
10-3 1 Traitement des déchets : .....	23
<b>11 DISPOSITION DU LOT .....</b>	<b>23</b>
<b>11-1 Sécurité .....</b>	<b>23</b>
11-1 1 Dispositif relatives au PGC : .....	23
<b>11-2 Nettoyage .....</b>	<b>23</b>
11-2 1 Nettoyage du chantier : .....	23
<b>11-3 DOE .....</b>	<b>23</b>
11-3 1 Contenu des Dossiers des Ouvrages Exécutés : .....	23

## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

### ► NOTA

Pour tous les travaux d'évacuation des déchets sur l'aile, l'entreprise pourra utiliser des caisses de type Géo-box (étanche, recouvert d'un couvercle et entièrement nettoyées à l'extérieur), en compatibilité avec une surcharge d'exploitation de 350 kg/m². Pour cela, l'entreprise devra fournir une note de calcul.

L'entreprise pourra utiliser une brumisation afin de limiter les poussières (cette prestation ne devra en aucun cas générer de flaques d'eau et d'infiltration dans le niveau du dessous) et des système d'aspiration par extracteur.

L'entreprise devra réaliser une évacuation journalière, selon le protocole d'évacuation des gravats décrit dans les généralités.

L'utilisation des marteaux piqueurs et d'appareil à énergie thermique est interdite.

L'évacuation des déchets se fera par dispositif à roues caoutchoutées.

L'évacuation des déchets se fera par le monte charge du CHU mis à disposition.

Préconisation du CHU conforme au PGC :

- Sanitaires :

- durant la phase démolition désamiantage et coulage de chape, le sanitaire du noyau sera privatisé pour le chantier (ce dernier sera nettoyé par les services du CHU).

- pour la suite du chantier, il sera réalisé dans l'aile, à l'emplacement du futur sanitaire, un sanitaire temporaire de chantier (ce dernier sera nettoyé par les entreprises)

- pas de vestiaire sur le chantier. Les ouvriers arrivent sur le chantier directement en tenue réglementaire

- réfectoire : le 11 eme niveau de la tour Jean Bernard est à disposition des ouvriers pour déjeuner le midi. Tenue propre exigée (pas de poussières, pas de plâtre, etc ...)

- pas de salle de réunion mis à disposition

- la logistique du CHU concernant l'occupation des quais et du monte charge est de 7h30 à 16h30. Il est conseillé aux entreprises de réaliser les approvisionnements et l'évacuation des gravats en dehors de ces horaires

- pas de zone de stockage sur le chantier, l'approvisionnement doit se faire au fur et à mesure

- le monte charge à une charge de 800 kg. Sa charge doit être progressive et non instantanée

- chaque entreprise devra réaliser le nettoyage du monte charge après chacune de ses interventions

- les 5 poubelles de tris (bois, plastique, DIB, carton et métal sont mises à disposition et évacuées par le CHU

- tous les déchets qui n'entrent pas dans ces 5 poubelles devront être évacués par l'entreprise titulaire e ses déchets

- seule les véhicules d'entreprise sont autorisée

Tous les engins thermiques en toiture devront être déclarer au CHU afin de bien déterminer sa position exact ensemble

Il sera conservé, durant le chantier, sur l'ensemble de l'aile, deux têtes pour la détection incendie.

## 1 GENERALITES - Peinture

### 1-1 Documents Techniques - Normes

1-1 1 Les entreprises seront soumises pour l'exécution des travaux aux clauses et spécifications des cahiers des charges des DTU, normes françaises et européennes en vigueur à la date du marché conclue par le présent lot.

## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

### 1-2 Bordereau quantitatif

Le quantitatif joint au dossier de consultation est destiné à la présentation des offres. Les entreprises doivent répondre impérativement suivant la décomposition d'ouvrage figurant sur le bordereau en respect du CCTP.

Les quantités qui y sont portées sont données à titre indicatif et ne sont pas contractuelles et doivent être vérifiées par l'entreprise pour l'établissement de son offre forfaitaire.

L'entreprise est tenue de procéder à ses propres calculs en fonction de sa méthode de travail et de définition de son prix.

Les prix unitaires exprimés en regard des articles tiendront compte d'un parfait achèvement de l'ouvrage.

Pour les produits ou matériaux décrits ( ou équivalents ) dans les articles prescriptifs, l'entreprise devra obligatoirement préciser les marques et joindre les fiches techniques des produits ou matériaux proposés dans son offre.

## 2 GENERALITES - Qualité des matériaux

### 2-1 Garantie

2-1 1 Conformément aux exigences en vigueur, les peintures et revêtements objet du présent lot devront être garantis 5 ans contre les dégradations telles que : cloquage, faïençage, farinage et perte de l'aspect d'origine (satiné et brillant), après entretien normal de bonne conservation.

### 2-2 Peintures

#### 2-2 1 ► Origine des produits :

Toutes les peintures proviendront de fabriques connues. Les matériaux à mettre sur le chantier proviendront dans la mesure du possible du même fabricant.

#### 2-2 2 ► Composition des peintures :

La composition des peintures sera conforme aux normes officielles en vigueur au moment de l'exécution des travaux.

Les peintures retenues posséderont à minima l'Ecolable Européen avec si possible un taux de COV inférieur ou égal à 10 g/l.

**Elle pourra faire l'objet de vérifications par des prélèvements en cours de chantier comme prévu par les DTU.**

**Dans les cas où les produits employés ne correspondraient pas à ceux demandés, les travaux seraient repris aux frais de l'entreprise qui aurait également à supporter les dépenses accessoires découlant de cette réfection.**

L'entrepreneur du présent lot sera toujours responsable du choix des produits qu'il entend mettre en oeuvre. Il prévoira notamment :

- les produits d'impression et couches primaires, à déterminer en fonction de la nature et de l'état des supports, et de la nature du type des produits de finition
- les produits pour rebouchages et enduits, à déterminer en fonction de la compatibilité avec les couches d'impression ou couches de primaire, ainsi qu'avec les produits de finition
- les produits pour couches intermédiaires et de finition, à déterminer en fonction de la compatibilité avec les produits des couches préparatoires et d'apprêts, et être du type voulu pour permettre l'aspect de finition demandé

**Lot N°08 REVETEMENT MURAL**

...Suite de "2-2 2 Composition des peintures ..."

L'entrepreneur devra également tenir compte dans le choix des produits, des atmosphères intérieures particulières rencontrées (humides, etc...)

**2-2 3 ► Logement des produits :**

Les peintures seront logées dans des bidons scellés en usine.

Ces bidons seront descellés seulement au moment de leur emploi sur le chantier.

Ils seront stockés dans un local fermant à clé, accessible à tout moment à l'Architecte ou à ses représentants.

**L'entrepreneur devra fournir à l'Architecte, sur sa demande, toutes justifications sur l'origine des produits employés et stockés sur le chantier.**

**3 GENERALITES - Mise en oeuvre**

3 1 Il est rappelé que l'entrepreneur du présent lot est un spécialiste avisé et expérimenté, et ses connaissances lui font un devoir de signaler, le cas échéant et en temps utile au Maître d'Oeuvre, les manques de compatibilités, insuffisances ou omissions qui pourraient apparaître dans les systèmes prescrits.

L'entrepreneur du présent lot sera contractuellement réputé avoir, avant remise de son offre, pris connaissance du CCTP des autres corps d'état, et avoir ainsi une connaissance parfaite et complète des différents supports devant être peints, ainsi que toutes les conditions des autres corps d'état pouvant avoir une influence sur le prix et la qualité des travaux de peinture.

L'offre de l'entreprise devra comprendre tous les travaux de peinture ainsi que tous travaux préparatoires nécessaires pour lui permettre de livrer les locaux et les extérieurs entièrement finis dans les règles de l'art.

Dans le cadre de l'exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot aura à sa charge, tous échafaudages nécessaires à la parfaite réalisation de ses travaux.

**3-1 Tests d'appréciation des surfaces**

3-1 1 Ils seront effectués, à la demande de l'Architecte ou du Maître d'Ouvrage, dans les conditions prévues par le Cahier n° 695 de juin 1966 édité par le CSTB.

**3-2 Peintures****3-2 1 ► Reconnaissance des subjectifs et réception des supports :**

Préalablement à toute exécution, l'entrepreneur du présent lot devra procéder à la réception des fonds. Entre autres, il devra s'assurer de la compatibilité de ses produits avec les huiles de décoffrage et peintures anti-rouille mises en œuvre par les différents corps d'état sur les parties métalliques.

L'entreprise de peinture procèdera en temps utile à la vérification de l'état des subjectifs à peindre. Elle devra s'assurer notamment de :

- l'état hygrométrique des supports (bois - plâtre - mortier) et des conditions d'ambiance à l'application
- l'absence de calamine, de graisse ou de rouille sur les métaux
- alcalinité des maçonneries avec mesure de Ph afin d'en éliminer les effets
- la nature des bois, métropolitains ou d'Outre mer pour dégraissage éventuel

S'il y a lieu, les observations utiles se feront par l'entrepreneur de peintures avant le commencement d'exécution des travaux. Il ne serait admis par la suite aucune réclamation au sujet des conséquences

**Lot N°08 REVETEMENT MURAL**

...Suite de "3-2 1 Reconnaissance des subjectifs et réception des sup..."

que l'état des subjectifs pourrait avoir sur la tenue des peintures.

Toutes les réfections nécessaires seraient alors à la charge exclusive du présent lot.

**3-2 2 ► Assainissement de fonds :**

L'entrepreneur devra remédier aux défauts de surface des ouvrages.

A cet effet, il devra prévoir toutes les opérations élémentaires indispensables, qu'elles soient décrites ou non dans le descriptif, telles que, brossage, égrenage, époussetage, ponçage, etc...

En outre, il veillera aux particularités spécifiques de chacun des fonds, et devra remédier aux éventuelles réactions qu'ils pourraient occasionner :

- alcalinité des bétons ou enduits au mortier
- exsudation des bois exotiques

La neutralisation de ces réactions sera toujours exécutée conformément aux prescriptions du fabricant de peinture.

**3-2 3 ► Choix des procédés :**

L'entrepreneur reste responsable des procédés à employer compte tenu des finitions à obtenir.

**3-2 4 ► Teintes - Contrôles de l'exécution :**

Les teintes seront définies et choisies par l'Architecte. Aucun supplément ne sera accordé pour l'exécution de certaines surfaces en polychromie.

Les couches successives seront obligatoirement de tons différents, préalablement déterminés. L'entrepreneur devra faire constater l'application des couches successives.

Il sera fait des mesures d'épaisseur chaque fois que celles-ci auront été demandées.

La 1ère couche sera blanche, la seconde pourpre, la troisième coloris choisi par l'Architecte.

**3-3 Protection**

**3-3 1** Les concurrents devront prévoir dans leurs prix unitaires toutes les protections des ouvrages nécessaires pendant la durée des travaux telles que bâches, caches, etc...

Sur les revêtements de faïence, plinthes, les appareils électriques, etc..., l'entreprise devra la protection par mise en place de bandes adhésives permettant d'assurer un rechapissage impeccable.

**3-4 Echantillons**

**3-4 1** Dans son devis forfaitaire, l'entrepreneur devra obligatoirement indiquer la provenance des matériaux qu'il compte utiliser. Les fiches techniques de matériaux seront jointes à la proposition.

Des échantillons de couleurs seront soumis à l'agrément de l'Architecte avant toute application. Les échantillonnages et surfaces "témoins", seront exécutés sans plus-value et seront conservés jusqu'à la réception.

La valeur de l'échantillonnage ne pourra excéder 0,50 % du montant du marché.



## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

### 3-5 Surface témoin

- 3-5 1 A réaliser à la demande de l'Architecte, pour tout type de peinture et de subjectile, d'une surface maximum de 5,00 m<sup>2</sup> pour chacun d'eux.

### 3-6 Raccords - Nettoyage

- 3-6 1 Les travaux de nettoyage seront exécutés en cours et en fin de chantier. Les travaux à inclure au présent titre comprennent toutes les opérations ci-après :
- nettoyage des produits verriers, des sols, des plinthes et revêtements muraux scellés
  - nettoyage des appareils sanitaires, ferrures, robinetterie ainsi que vérification de fonctionnement normal
  - raccords de peinture éventuels après nettoyage pour la réception
  - les sols seront nettoyés jusqu'à la disparition de toute trace de saleté
  - nettoyage des appareillages électriques
  - nettoyage de la quincaillerie
  - nettoyage des accessoires de menuiseries et placards

### 3-6 2 ► Nettoyage avant et pendant les travaux :

Le titulaire du présent lot devra, avant tout commencement d'exécution, effectuer un balayage complet des locaux où il doit intervenir.

Ce nettoyage sera poursuivi pendant les travaux de peinture. Les travaux effectués dans les locaux non nettoyés seront systématiquement refusés.

### 3-6 3 ► Nettoyage après travaux :

La totalité des travaux étant terminée, le titulaire du présent lot exécutera le nettoyage des salissures occasionnées par son intervention (vitres, appareillage, quincaillerie, revêtements de sols et muraux, appareils sanitaires etc...). Ils sont exécutés suivant articles 2.1 à 2.5 du D.T.U n°59, et comprenant :

- nettoyage des vitrages, des sols, des plinthes et revêtements muraux scellés
- nettoyage des appareils sanitaires, ferrures, robinetteries, ainsi que la vérification de leur bon fonctionnement
- le balayage et lavage de tous les locaux

Un dernier nettoyage dit "de mise en service" sera obligatoirement réalisé les 2 jours précédant la réception.

### 3-6 4 ► Protection des ouvrages :

Les prix unitaires fournis devront comprendre toutes les protections nécessaires pendant la durée des travaux, tels que bâches, caches, etc...

Les appareillages électriques et quincaillerie étant normalement réalisés avant ce lot, toutes précautions doivent être prises pour ne pas les endommager.

En cas de démontage desdits appareillages électrique et quincaillerie ci-avant, un remontage correct est exigé. En cas de non démontage, les travaux doivent être correctement réalisés au pourtour de ces appareils et de la quincaillerie avec protection de ceux-ci.

Des bandes adhésives devront être mises en place contre faïences, plinthes, métaux anodisés et thermolaqués, etc... afin d'assurer un parfait rechapissage.

## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

### 4 GENERALITES - Organisation générale du chantier - CHU

#### 4-1 Préparation de chantier

4-1 1 Les entreprises disposent d'une période de préparation précisée dans le planning de l'opération.

#### 4-1 2 Pendant la période de préparation :

- les entreprises devront fournir leur dossier d'exécution, leurs plans d'exécutions et de réservations et les documents techniques, à l'approbation du Maître d'oeuvre et du bureau de contrôle

- les entreprises devront fournir toutes indications utiles pour permettre la mise au point définitive des détails, ces renseignements seront matérialisés par des croquis ou dessins à l'échelle si la demande en est formulée

#### Avant le début d'exécution :

Les entreprises devront s'assurer de la conformité :

- des supports aux spécifications et plans,
- aux détails établis en accord avec les autres intervenants.

#### Pendant l'exécution :

Chaque entreprise titulaire d'un lot est tenue, en respectant les règles de sécurité propres au chantier et au fonctionnement du CHU, de réaliser ses propres travaux en tenant compte des réservations et préparations nécessaires à la bonne exécution de l'ensemble des ouvrages, sans que ceux-ci aient à engager des ouvrages supplémentaires.

Elles devront :

- prévoir tous les moyens d'approche de levage, d'échafaudage, de manutentions, et tous dispositifs de protection et de sécurité pour l'exécution de ses travaux.
- l'approvisionnement du chantier, (montage à pied d'oeuvre de tous ses matériaux et matériels).
- la réalisation des tracés et implantations des ouvrages de son lot.
- réaliser la mise en place, les réglages et scellements propre à son lot.
- l'évacuation des déchets de construction selon le principe définit dans le sous chapitre "Gestion des déchets", et définit dans le PGC du coordonnateur S.P.S. du chantier.
- la réalisation et la fourniture des plans, schémas et notes de calculs des travaux qu'il aura à réaliser.

4-1 3 Les entrepreneurs titulaires des différents lots devront établir tous les plans d'exécution et les dessins de détails leur incombant dans le cadre de l'exécution de leur marché et que le Maître d'oeuvre jugera utile à la bonne exécution des ouvrages.

Notamment :

- les plans et dessins établis d'après les plans établis par le Maître d'oeuvre et devront respecter les dispositions, principes et aspects des plans de ce dernier,
- les plans et dessins toujours établis à une échelle en rapport avec les dimensions des ouvrages afin de faire apparaître clairement tous les détails de l'exécution. Ils seront cotés et indiqueront toutes les dimensions, sections, diamètres etc ... utiles.

Les travaux ne pourront être commencés avant approbation de ces plans et dessins par le Maître

**Lot N°08 REVETEMENT MURAL**

...Suite de "4-1 3 Les entrepreneurs titulaires des différents lots d..."

d'oeuvre et le bureau de contrôle. Cette approbation toutefois ne diminuera en rien la responsabilité de l'entrepreneur qui reste pleine et entière,

- 4-1 4 L'entrepreneur devra, dès la réception de l'Ordre de Service de commencement de travaux, fournir les délais d'exécution des différentes tâches, dans le respect du planning prévisionnel, afin que le Maître d'oeuvre établisse le planning détaillé indiquant le temps d'exécution de chaque groupe d'ouvrage de chaque lot.

Ces délais d'exécution pourront être fournis sous la forme d'un planning ou d'un tableau de programmation des tâches.

4-2 **Accès du chantier - Approvisionnement**

- 4-2 1 Chaque entrepreneur doit prendre les contacts nécessaires afin d'obtenir les autorisations auprès du Maître d'oeuvre pour accéder au chantier et réaliser ses installations. Les accès de chantier seront définis en accord avec le Maître d'ouvrage.

Chaque entrepreneur reste responsable jusqu'à la fin des travaux du maintien en bon état des voiries, réseaux, clôtures et installations de toutes natures affectées aux travaux ainsi que de tous les ouvrages existants, qu'ils soient enterrés, en surface, en aérien, au droit de l'emprise du chantier en intérieur ou en extérieur.

Chaque entreprise assure le nettoyage des voies d'accès au chantier (intérieure ou extérieure) que ses véhicules, ses employés ou sa manutention auraient salis.

L'entrepreneur laissera le site en parfait état de propreté.

- 4-2 2 Tout entrepreneur doit le transport à pied d'oeuvre et le stockage sur le chantier de tous les matériaux et matériels nécessaires à la réalisation des travaux de son corps d'état.

Le transport à pied d'oeuvre inclus manutentions, appareils de levage, coltinages nécessaires, emballages, protections, installations en cours de transport, de chargement et de déchargement.

Les matériaux approvisionnés ne peuvent être retirés pour être employés sur un autre chantier.

Le stockage sur chantier (conformément au plan d'installation) comprend les installations nécessaires, protections en cours du chantier, nettoyages des magasins de chantier avec enlèvement des emballages et déchets aux décharges. L'entrepreneur reste responsable de toutes dégradations et détournements de ses approvisionnements.

En cas de gêne à la réalisation des ouvrages, le stockage des matériaux doit être évacué par l'entrepreneur sur simple injonction de la Maîtrise d'oeuvre ou du coordonnateur SPS.

En cas de non respect de cette injonction, le Maître d'oeuvre ou le coordonnateur SPS pourront faire procéder à l'enlèvement des matériaux entreposés dans les locaux, sans poursuites, réclamations ou contestations de la part de l'entrepreneur et à ses frais exclusifs. Aucune indemnité ne sera allouée à l'entreprise pour les déménagements.

4-3 **Installation de chantier**

- 4-3 1 Les installations seront conformes au PGC SPS, au CCAP et aux CCTP, dans cet ordre de préséance.

Les coûts que chaque entreprise devra prévoir dans son offre devront correspondre aux prestations décrites dans le PGC SPS.

**Lot N°08 REVETEMENT MURAL**

- 4-3 2 Chaque entreprise devra respecter toutes les dispositions décrites au PGC et dont il aura la charge.
- Les entreprises titulaires des lots devront prendre toutes les dispositions pour assurer la sécurité des personnes et des biens. Elles auront en outre la responsabilité de l'hygiène et de la sécurité du chantier et de ses abords conformément à la législation et la réglementation, de telle manière que le Maître d'ouvrage n'en soit pas inquiété.
- Les entreprises dans leur ensemble, devront prévoir toutes les dispositions nécessaires afin d'éviter les nuisances vis à vis des occupants.
- 4-3 3 Le panneau de chantier et son support sera fournies par la Maîtrise d'oeuvre et mis en place par l'entreprise titulaire du lot 02 Déconstruction.
- Il comportera un texte définissant :
- le numéro de la Déclaration de Travaux,
  - la nature des travaux,
  - le montant des travaux,
  - le début et la fin des travaux estimée,
  - les noms et numéros de téléphone de chaque intervenant (Maîtrise d'Ouvrage, Maîtrise d'oeuvre, Contrôleur technique, Coordonnateur SPS ainsi que les Entreprises titulaires des lots)
- 4-3 4 Les prescriptions du plan général de coordination et de protection de la santé seront prises en compte et respectées.
- Cf. au PGCSPS.
- 4-3 5 Les prescriptions du PGC SPS seront prises en compte et respectées.
- 4-4 **Réunion de chantier**
- 4-4 1 Il est demandé aux Entrepreneurs de désigner un référent permanent qui le représente auprès de tous les autres interlocuteurs (maître d'ouvrage, maître d'oeuvre, synthèse, etc...).
- En cas d'absence, ce représentant permanent devra être remplacé par une autre personne compétente au fait des travaux à réaliser et habilitée à prendre toute décision pour le compte de l'entreprise.
- 4-4 2 Les réunions de chantier auront lieu de façon hebdomadaire, à jour et heure fixes, définies par le maître d'oeuvre.
- Elles devront être suivies régulièrement par tous les entrepreneurs qui devront y donner les sujétions ou les problèmes qu'ils auraient pu rencontrer dans la préparation de leur lot.
- Les entrepreneurs seront obligatoirement tenus de participer à ces réunions ou d'y être valablement représentés, par une personne avec les compétences requises ou apte à prendre un engagement au nom de l'entreprise.
- 4-4 3 Un compte rendu sera établi par le Maître d'oeuvre à l'issue de chaque réunion et diffusé à l'ensemble des entreprises et intervenants.

## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

...Suite de "4-4 3 Un compte rendu sera établi par le Maître d'oeuvre..."

Les intervenants devront formuler par leurs remarques ou contestations avant la réunion de chantier suivante. A défaut, le compte rendu de réunion deviendra contractuel.

4-4 4 L'entrepreneur est tenu d'assister ou de se faire représenter par une personne apte à prendre une décision, sous peine de se voir appliquer les pénalités énumérées au CCAP.

### 4-5 Percements

4-5 1 Les percements, sciages, saignées à réaliser dans des ouvrages existants et conservés sont à la charge de l'entreprise qui en a besoin.

Elle les exécute :

- elle-même par tout moyen approprié, dans les structures et ouvrages courants existant ne nécessitant pas d'être renforcés avec accord écrit du bureau de contrôle.

- ou les fait exécuter, après une étude par un bureau spécialisé (à sa charge), dans les structures porteuses nécessitent des précautions dans l'exécution afin de ne pas mettre à mal la stabilité de la structure, avec accord écrit du bureau de contrôle.

Les éventuels renforts et leur traitement pour la stabilité au feu sont à la charge de l'entreprise.

### 4-6 Scellements - Rebouchages

4-6 1 Les scellements dans les ouvrages, quel que soit leur nature, sont à la charge de l'entreprise qui en a l'utilité.

Les scellements sont à effectuer à l'aide des mêmes matériaux ou des matériaux compatibles avec ceux composant la paroi à reboucher.

Les interventions de scellements ne doivent en aucun cas altérer la qualité de l'ouvrage.

Les litiges se régleront directement entre corps d'état concernés avec arbitrage éventuel du Maître d'oeuvre.

4-6 2 Les entreprises qui ont en charge la dépose de réseau ou d'équipements devront reboucher les trous en conséquence.

Les rebouchages et les raccords sont à effectuer à l'aide des mêmes matériaux ou des matériaux compatibles avec ceux composant la paroi à reboucher.

Les interventions de rebouchages, de raccords, ne doivent en aucun cas altérer la qualité de l'ouvrage.

Les raccords devront reconstituer la qualité de l'ouvrage conformément aux exigences techniques et esthétiques dont il relève.

Les litiges se régleront directement entre corps d'état concernés avec arbitrage éventuel du Maître d'oeuvre.

### 4-7 Traversées des parois

4-7 1 Dans le cas d'interventions (traversées, scellements, raccords...) ayant une résistance au feu ou un isolement acoustique spécifique, celles-ci devront retrouver leur valeur initiale après intervention et passage des réseaux.

Ces interventions seront exécutées par l'entreprise qui en a l'utilité à l'aide d'un produit possédant un PV.

**Lot N°08 REVETEMENT MURAL**

4-7 2 Les fourreaux, pour les traversées horizontales ou verticales d'éléments de structure en maçonnerie appelés à être rebouchés, sont fournis et posés par chacune des entreprises chargées des installations nécessitant des traversées.

4-8 **Protections**

4-8 1 Chaque entreprise est tenue responsable des ouvrages de son corps d'état et en doit la protection jusqu'à la réception. Il doit donc les protéger contre les risques de détérioration, de vol ou de détournement.

De plus, pendant l'exécution de ses propres travaux, il doit prendre les précautions nécessaires pour ne pas causer de dégradation aux matériaux ou ouvrages des autres entrepreneurs.

Si des détériorations sont constatées en cours de chantier, elles seront réparées aux frais de l'entrepreneur responsable, à charge pour lui de les faire couvrir par son assurance.

Ces réparations ou remises en état, quoi qu'étant exécutées pendant le délai contractuel, n'entraîneront pas d'augmentation de ce délai.

4-8 2 L'Entrepreneur prendra toutes dispositions pour protéger, de façon efficace pendant le cours du chantier, tous les travaux qu'il vient d'effectuer. En tous cas, il en fera une affaire personnelle et ce jusqu'à la réception de ses travaux.

Il revient à l'entreprise de reconnaître leurs ouvrages et de s'assurer que les travaux de modification, d'adaptation ou d'installation ne modifieront pas la stabilité des ouvrages attenants.

En aucun cas, les services en exploitations ne pourront être privés de fluides ou d'énergies.

L'Entreprise devra dans ce cas prévoir la continuité des exploitations, à ses frais.

4-8 3 L'attention des entreprises est attirée sur le fait que certaines pièces du CHU conserveront leurs revêtements de sols et muraux, selon un état précis et contradictoire qui sera effectué dans le cadre de la période de préparation.

La disposition impliquera la mise en oeuvre, pour chaque entreprise concernée par les travaux contigus, de toutes protections nécessaires à la conservation des ouvrages.

La présente clause est incluse dans le forfait de l'entreprise.

Toute remise en état après dégradations éventuelles sera à la charge de l'entreprise à l'origine de celles-ci.

4-9 **Hygiène**

4-9 1 Le service Hygiène du CHU a décrit dans un document "Fiche CLIN" les mesures qui devront être mises en oeuvre sur le chantier en termes d'hygiène. Chaque entreprise devra prévoir dans son offre la mise en oeuvre de ces mesures qui la concerne.

En cas de manquement avéré constaté par le SPS ou la MOE, une pénalité est prévue dans le CCAP.

4-10 **Nettoyage et gestions des déchets**

4-10 1 Chaque entreprise a en charge et en responsabilité le nettoyage de toutes ses zones de travaux au fur et à mesure de leur avancement. Ce nettoyage se fera de manière quotidienne (passage du balai et aspirateur).

## **Lot N°08 REVETEMENT MURAL**

*...Suite de "4-10 1 Chaque entreprise a en charge et en responsabilité..."*

En cas de manquement avéré constaté par le SPS ou la MOE, une pénalité est prévue dans le CCAP.

Les nettoyages doivent faire disparaître les taches de peinture, les taches de colles, les taches de plâtre, etc....

Les produits employés (solvants, décapants, etc...), les procédés mis en oeuvre (grattage, ponçage) doivent être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface (poli, brillant, etc. ...).

Dans tous les cas, il y aura éventuellement lieu de se référer pour les nettoyages aux indications données par les fabricants.

Ce nettoyage s'entend main d'oeuvre, toutes fournitures éventuelles et sujétions incluses pour et durant la période de réception.

**4-10 2**

L'entreprise titulaire du lot Peinture - Revêtements muraux a, à sa charge, le nettoyage général du chantier et avant réception.

Ces nettoyages intéressent toutes les parties apparentes :

- sols, revêtements divers, siphons de sols, caniveaux,
- revêtements muraux,
- quincaillerie (boutons de portes, béquilles, etc...),
- appareillage électrique (interrupteurs, bloc-prises, gaine tête de lit, etc...),
- appareillages sanitaires et robinetterie, miroirs,
- appareillages de chauffe (radiateurs et tuyaux),
- vitres et glaces aux deux faces

**4-10 3**

**IMPORTANT :** le chantier sera soumis à la norme en vigueur depuis juillet 2002 concernant la revalorisation des déchets de chantier suivant le Schéma d'Organisation et de Gestion des Déchets (SOGED). L'entreprise est tenue de préciser le mode opératoire de traitement des déchets dans son PPSPS, pour une validation par le coordonnateur SPS.

La revalorisation des déchets exige :

- Que chaque entreprise doit procéder à l'enlèvement et au traitement de ses propres déchets.
- De l'évacuation des gravats se fera au fur et à mesure de l'avancement des démolitions et déposes, si nécessaire au moyen de conteneurs étanches, à roues caoutchoutées, en respect des règles de sécurité pris par camion-entreprise ou benne, le tout à la charge de chaque entrepreneur pour ses déchets.
- Que l'entrepreneur devra respecter les dates et horaires d'évacuation des déchets imposés par la maîtrise d'oeuvre, afin de respecter l'organisation des ascenseurs.

Dans ce schéma, qui sera soumis au visa du contrôleur S.P.S. pendant la période de réparation, l'entrepreneur expose et s'engage sur :

- Les centres de stockage et/ou centre de regroupement et/ou unités de recyclage vers lesquels seront acheminés les différents déchets à évacuer, en fonction de leur typologie et en accord avec le centre de stockage ou de regroupement,
- Les méthodes qui seront employées pour ne pas mélanger les différents déchets.

## **Lot N°08 REVETEMENT MURAL**

*...Suite de "4-10 3 IMPORTANT : le chantier sera soumis à la norme en ..."*

- Les moyens de contrôle, de suivi et de traçabilité qui seront mis en oeuvre pendant les travaux,
- Le tri sur le chantier des différents déchets de chantier à évacuer (bennes, stockage, emplacement sur le chantier des installations, ect...)
- L'information du Maître d'OEuvre en phase travaux (composition, quantités, lieu de dépôt envisagé...).
- La fourniture, au maître d'oeuvre, des bordereaux de suivi de déchets.

QUATRE types de déchets sont à répertorier et à évacuer (la liste suivante est non-exhaustive) :

Les déchets emballage (EMB) :

- Emballages non souillés,

Les déchets inertes (DI) :

- Béton, mortier ciment, briques, parpaings, tuiles, carrelage (sans colle),
- Verre, laine minérale,
- Enrobés bitumineux (sans goudrons).

Les déchets banals (DIB) :

- Enrobés, goudrons,
- Sac de ciment, sac de plâtre, emballages souillés, canalisations PVC,
- Bois (plancher, palette, charpente); certains bois traité peuvent être acceptés,
- Revêtement de sol (plastique, linoléum, moquette),
- Carrelage (5% de colle toléré),

Plâtre+bois, plâtre+carton, plâtre+PSE, polystyrène, chute de papier peint et filerie électrique,

- Tuyauteries acier, cuivre plomb et métaux mélangés.

Les déchets spéciaux (DIS) :

- Substances dangereuses et matériaux souillés ou contaminés par celle-ci (acide, fuel...),
- Bois traité au CCA ou à la créosote,
- Emballage de produit dangereux,
- Pots de peintures, solvants, colles,
- Peinture au plomb sur parois, bouteille de diluant, rouleaux, brosses, pinceaux,
- Amiante-ciment (emballée dans des sacs spéciaux)

### **4-11 Evacuation des gravois**

4-11 1 Les gravois de démolition seront évacués tous les jours du chantier au fur et à mesure de l'avancement de la démolition, avec nettoyage de la zone après intervention. De plus, il sera mis en place un extracteur de poussière avec évacuation en extérieur durant la phase de démolition (fiche technique à fournir).

Un ascenseur sera utilisé par le personnel technique pour une évacuation des déchets à partir de 17 h tous les jours. Le transport des gravois à l'extérieur de chantier se fera par container



## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

4-12 **Reception des ouvrages**

4-12 1 Se rapporter au CCAP.

4-13 **Procès verbaux d'essais et justificatifs**

4-13 1 L'entrepreneur fournira les PV d'essai, en cours de validité, de tous les matériaux, matériels et ouvrages pour lesquels un degré de résistance au feu ou de réaction au feu est exigé, soit par réglementations et normes de sécurité, soit par le CCTP ou éventuellement le rapport initial établi par le bureau de contrôle et ses avis en phase d'exécution.

4-13 2 L'entrepreneur justifiera par tout moyen reconnu que les PV d'essai correspondent à ses ouvrages exécutés, ainsi qu'aux matériaux et matériels utilisés.

5 **GENERALITES - Contrôle interne des constructeurs**

5 1 Aux termes du décret du 7 décembre 1978, il convient au constructeur du présent lot, de :

- s'assurer que, pendant l'exécution des travaux, l'autocontrôle qui lui incombe, énuméré à l'Article 1792-1 du Code Civil, s'effectue de manière satisfaisante

- procéder lui-même par sondages au contrôle de l'exécution des travaux

Il convient par conséquent que les constructeurs tiennent à disposition du contrôleur technique du chantier, à savoir :

- la liste des vérifications envisagées par l'entreprise pour s'assurer de la bonne exécution des ouvrages

- la formalisation de ces vérifications, permettant de s'assurer qu'elles sont effectuées de manière satisfaisante

6 **TRAVAUX PREPARATOIRES**6-1 **Installation de chantier, suivant CCTP.**6-1 1 ► **Installation de chantier :**

Voir dans le chapitre Généralités : Organisation générale du chantier

**Localisation :**

A prévoir suivant plan existant pour l'ensemble de la zone de travaux.

7 **TRAVAUX DE DEPOSES ET DE REPRISES**7-1 **Dépose d'ouvrages intérieures**7-1 1 ► **Dépose de revêtements muraux :**

Prestation comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter,
- protection des ouvrages à conserver,
- arrachage à l'outil approprié des revêtements muraux (toiles de verre, textiles , papier peint, plaques de protection, PVC, etc ...), compris toutes sujétions,
- ponçage et dépoussiérage des supports
- raccord des parois à l'enduit plâtre, avec une finition lissée fin,

**Lot N°08 REVETEMENT MURAL**

...Suite de "7-1 1 Dépose de revêtements muraux :..."

- nettoyage de la zone d'intervention,
- chargement et évacuation des gravats en décharge appropriée,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

NOTA : La dépose de tous les éléments techniques (chauffage, électrique, ventilation, plomberie, sanitaire etc ...) sera réalisée par les lots techniques.

**Localisation :**

A prévoir suivant plan existant pour le revêtement mural situé sur les ouvrages conservés de l'aile.

**7-1 2 ► Dépose pour repose d'aménagements intérieurs :**

Prestation comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter,
- protection des ouvrages à conserver,
- démontage et dépose soignée de l'ensemble de la signalétique
- stockage sur le chantier et protection afin qu'ils ne subissent pas de détérioration,
- repose soignée idem à l'existant de l'ensemble de la signalétique
- toutes fixations nécessaires adaptées aux support
- nettoyage de la zone d'intervention,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

NOTA : La dépose de tous les éléments techniques (chauffage, électrique, ventilation, plomberie, sanitaire etc ...) sera réalisée par les lots techniques.

**Localisation :**

A prévoir suivant plan pour la totalité de la signalétique du noyau située dans l'emprise du chantier.

**8 PEINTURE SUR OUVRAGES INTERIEURS****8-1 Travaux préparatoires sur ouvrages existants****8-1 1 ► Mise en place d'un enduit de rebouchage et de réparation :**

Enduit de type TX110 de la ste Toupret ou techniquement équivalent, prestation comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter
- montage et démontage d'un échafaudage,
- travaux préparatoires suivant support et préconisation du fabricant,
- fourniture et pose d'un enduit de rebouchage
- finition lissée fin
- tous accessoires nécessaires
- chargement et évacuation des gravats
- nettoyage après intervention
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage

Caractéristiques :

- réaction au feu : A2-s1, d0
- émission COV : A+
- couleur : blanc

**Localisation :**

A prévoir suivant plan sur l'ensemble des parois de la circulation du noyau de la zone chantier.

## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

### 8-2 Peinture sur plafond

#### 8-2 1 ► Peinture garnissante en plafond :

Peinture en plafond de finition courante (B) à base de résines alkydes en plafond, prestation comprenant :

- protection des ouvrages non traités (film polyane, scotch, etc...),
- préparations nécessaires des supports (brossage, époussetage, nettoyage, enduit gras, enduit GS sur support béton, etc ...),
- 1 couche d'impression diluée,
- rebouchage, ponçage, application de 2 couches de peinture de finition - teinte : au choix de l'architecte.

Toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre, suivant les prescriptions techniques du fabricant.

Aspect : mat et pommelé fin

Teinte : au choix de l'Architecte et/ou du Maître d'Ouvrage

Toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre, suivant les prescriptions techniques du fabricant.

La peinture mise en place devra être certifiée NF Environnement et bénéficier de l'Ecolabel européen, avec taux de COV de 100 g/l maximum

#### Localisation :

A prévoir suivant plan :

- sur les retombées entre les plafonds et les planchers haut situés au droit de l'ensemble des menuiseries extérieures neuves (hors cage d'escalier centrale et cage d'escalier en bout de circulation)
- sur la sous face du plancher béton haut apparent situés au droit de l'ensemble des menuiseries extérieures neuves (hors cage d'escalier centrale et cage d'escalier en bout de circulation)

### 8-3 Peinture sur parois

#### 8-3 1 ► Peinture garnissante et lessivable en parois :

Peinture satinée de finition (B) courante sur parois, prestation comprenant :

- protection des ouvrages non traités (film polyane, scotch, etc...),
- préparation des supports, suivant leur état (brossage, nettoyage, dépoussiérage, enduit gras, enduit GS sur support béton, etc ...),
- une couche d'impression diluée,
- rebouchage, ponçage,
- finition par 2 couches de peinture satinée, en dispersion aqueuse aux copolymères acryliques - teinte au choix de l'architecte.

Toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre, suivant les prescriptions techniques du fabricant.

Aspect : satiné et lisse (lessivable) pour l'ensemble des pièces.

Nota : La peinture des parois viendra jusqu'à 10 cm au-dessous du niveau supérieur des protections murales.

#### Localisation :

A prévoir suivant plan :

- sur l'ensemble des parois des locaux traités, à l'**EXCEPTION** :
  - . la salle d'eau du soins ordinaire 1, 2, 3, 4 et 5
  - . la salle d'eau du soins intensif 1, 2, 3, 4
  - . la salle d'eau de la chambre tampon 1
  - . la douche et WC
  - . la douche parents et le WC PMR
  - . l'entretien incubateur

**Lot N°08 REVETEMENT MURAL**

...Suite de "8-3 1 Peinture garnissante et lessivable en parois :..."

- . l'office sale
- sur l'ensemble des parois de la circulation du noyau de la zone chantier
- et indications du BET Fluides, au niveau H11 sur les parois de la gaine technique neuve

**8-4 Peinture sur ouvrages en bois****8-4 1 ► Peinture sur menuiseries bois :**

Peinture laque brillante de finition (B) courante, aux résines alkydes, mise en place sur menuiseries bois, prestations comprenant :

- préparation des supports (ponçage soigné des ouvrages dans le sens du fil du bois afin de faire disparaître tout peluchage, brossage des salissures, époussetage, etc ...),
- 1 couche d'impression,
- finition par 2 couches de peinture aux résines alkydes brillantes ou satinées.

Toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre suivant les prescriptions techniques du fabricant.

Nota : Les portes ou leur encadrement doivent présenter un contraste visuel par rapport à leur environnement.

**Localisation :**

A prévoir suivant plan sur les couvres joints de dilatation verticaux et horizontaux sous plancher haut situés dans :

- les circulations
- le sas

**8-4 2 ► Vernis naturel sur menuiserie bois :**

Vernis naturel constitué d'une résine végétale de type Rubio Protector de la sté Rubio ou techniquement équivalent sur ouvrages en bois massif, comprenant :

- travaux préparatoires comprenant :
  - . le nettoyage
  - . bouchement des trous de vis par une pâte à bois dans la couleur du bois dormant
  - . le décapage des anciennes peintures et/ou vernis, le dégraissage etc ... suivant le cas
  - . le ponçage et dépoussiérage des bois non rabotés
  - . le brossage des salissures
  - . le dégraissage de tous les bois exotiques et résineux, etc ...
- application d'une première couche de vernis avec Rubio Monocat White Roller ou techniquement équivalent
- application de la deuxième couche non diluée
- réalisation d'un ponçage intermédiaire et élimination des poussières de ponçage
- application de la troisième et dernière couche

Caractéristiques :

- application au rouleau
- finition : vernis invisible (le bois est identique au brut)
- aspect : satinée tendue
- excellente résistance à l'usure et aux UV (non jaunissant)
- résistance à l'abrasion

## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

...Suite de "8-4 2 Vernis naturel sur menuiserie bois :..."

Mise en oeuvre suivant les prescriptions et recommandations du fabricant.

**Localisation :**

A prévoir suivant plan :

- sur les chants de porte n'ayant pas de protection de chants (voir nomenclature des portes intérieures)
- sur les oculi (voir nomenclature des portes intérieures)

8-5 **Peinture sur ouvrages métalliques**8-5 1 ► **Peinture sur ouvrages métallique pré-peint :**

Peinture laque brillante de finition courante (B), aux résines alkydes, mise en place sur ouvrages métalliques pré-peints, prestations comprenant :

- préparation des supports (nettoyage, dépoussiérage, etc ...),
- grattage et traitement ponctuel des points de rouille avec reprise d'impression,
- 1 couche d'impression anticorrosion,
- finition par 2 couches de peinture aux résines alkydes, famille 1, classe 4a

Aspect : Satinée

Teinte : au choix de l'Architecte et/ou du Maître d'Ouvrage

Toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre, suivant les prescriptions techniques du fabricant.

La peinture mise en place devra être certifiée NF Environnement et bénéficier de l'Ecolabel européen, avec taux de COV de 100 g/l maximum

**Localisation :**

A prévoir suivant plan sur l'hubriserie des portes intérieures (voir nomenclature des portes intérieures).

8-5 2 ► **Peinture sur ouvrages métallique existants :**

Peinture laque brillante, finition (B) courante, aux résines alkydes, mise en place sur ouvrages métalliques existants, prestation comprenant :

- travaux préparatoires pouvant comprendre :
  - . grattage des surfaces abimées, des parties écaillantes,
  - . décapage chimique puis rinçage,
  - . ponçage, brossage, dépoussiérage et lessivage, etc ...,
- grattage et traitement ponctuel des points de rouille avec reprise d'impression,
- 1 couche d'impression,
- finition par 2 couches de peinture aux résines alkydes brillantes.

Toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre, suivant les prescriptions techniques du fabricant.

**Localisation :**

A prévoir suivant plan :

- sur l'hubriserie des portes existantes :
  - . du sas de la cage d'escalier - NOYAU
  - . du RIA - NOYAU
  - . du dépôt lait - NOYAU
  - . de la biberonnerie
- sur les panneaux d'habillage de porte de recouplement - Noyau

8-5 3 ► **Peinture sur canalisations métalliques :**

Peinture acrylique satinée de finition courante (B), sur supports métalliques, PVC, cuivre ou acier brut, prestation comprenant :

## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

...Suite de "8-5 3 Peinture sur canalisations métalliques :..."

- préparation des supports (nettoyage, dégraissage, etc ...),
- impression aux primaires anticorrosion adaptés aux supports,
- finition par 2 couches de laque satinée aux résines acryliques (peinture spéciale sur support pouvant être chauffé)

Aspect : lisse et brillant

Teinte : au choix de l'Architecte et/ou du Maître d'Ouvrage

Toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre, suivant les prescriptions techniques du fabricant.

La peinture mise en place devra être certifiée NF Environnement et bénéficier de l'Ecolabel européen, avec taux de COV de 100 g/l maximum

### Localisation :

A prévoir suivant plan et indications du BET Fluides sur les canalisations apparentes de l'ensemble des locaux traités.

## 9 DIVERS NETTOYAGES

### 9-1 Nettoyage de livraison

#### 9-1 1 ► Le nettoyage de fin de chantier :

Le nettoyage de fin de chantier comprend le nettoyage du bout de l'aile (dont ramassage et évacuation de l'ensemble des déchets situés à l'extérieur et le sol de la grande trémie).

Pour l'IGH JB et l'ensemble des services périphériques, le nettoyage de fin de chantier comprend le nettoyage du bout de l'aile (dont ramassage et évacuation des mégots de cigarettes) à l'extérieur, ainsi que le sol des trémies.

L'entreprise a, à sa charge, le nettoyage après ses travaux de peinture et avant réception.

Ces nettoyages intéressent toutes les parties apparentes :

- sols : sol, revêtements divers
- murs : revêtements muraux
- quincaillerie (boutons de portes, béquilles, etc ...)
- appareillage électrique (interrupteurs, etc ...)
- vitres et glaces aux deux faces
- faux plafonds
- etc ...

Sont compris dans les nettoyages :

- des déchets résultant des nettoyages eux-mêmes dont l'origine n'est pas déterminée

Les nettoyages doivent faire disparaître les taches de peinture, d'huile, les taches de plâtre, ciment, etc ...

Les produits employés (solvants, décapants, etc ...), les procédés mis en œuvre doivent être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface (poli, brillants, etc ...)

Dans tous les cas, il y aura lieu de se référer pour les nettoyages aux indications données par les fabricants.

Ce nettoyage s'entend main d'œuvre, toutes fournitures éventuelles et sujétions incluses pour et durant la période de réception.

Ce nettoyage comprend :

Nettoyage des murs :

Nettoyage des revêtements de murs de tous type (peinture, PVC, etc ...), comprenant :

- l'enlèvement de toutes les aspérités (ciment, plâtre, peinture, colle restantes, etc ...) après remise en état des différents corps de métiers
- le dépoussiérage par aspiration ou essuyage humide

Nettoyage des sols souples :

Nettoyage des revêtements de sols souples pvc, des remontées en plinthes, des pieds d'huissières,

## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

...Suite de "9-1 1 Le nettoyage de fin de chantier ..."

comprenant :

- le grattage et/ou l'enlèvement de toutes aspérités (ciment, plâtre, peinture, colle restantes, etc ...) après remise en état des différents corps de métiers
- le balayage humide soigné ou dépoussiérage par aspiration

Nettoyage des appareils sanitaires et robinetteries :

Nettoyage des appareils sanitaires et de leur robinetteries (cuvettes de toilettes, laves mains, paillasse, plans vasques, lavabos, baignoires, etc ....) comprenant :

- l'enlèvement avec précaution de tous les matériaux adhérents, après remise en état des différents corps de métiers
- l'essuyage avec un chiffon sec

Nettoyage des menuiseries extérieures :

Nettoyage des menuiseries extérieures (châssis fixes, châssis ouvrants, tablier, etc ...), y compris vitrage, feuillures, poignées, système de fermeture, etc ..., comprenant :

- l'enlèvement avec précaution de tous les matériaux adhérents. Une attention particulière sera prise afin de ne pas rayer, vitre et profils des menuiseries par l'utilisation de matériel non adapté tels que grattoirs ou lames émoussées par exemple
- le dépoussiérage légèrement humide

Nettoyage des menuiseries intérieures :

Nettoyage des menuiseries intérieures deux faces (châssis, bloc porte de distribution, blocs porte des gaines techniques, bloc porte des sas, etc ...), y compris vitrage, béquilles, poignées, verrous, et tous système de fermeture, comprenant :

- l'enlèvement avec précaution de tous les matériaux adhérents. Une attention particulière sera prise afin de ne pas rayer, vitre et l'habillage en stratifié des menuiseries par l'utilisation de matériel non adapté tels que grattoirs ou lames émoussées ou produits chimiques par exemple
- le dépoussiérage légèrement humide

Nettoyage des corps de chauffe :

Nettoyage des corps de chauffe deux faces, y compris robinets thermostatique, tuyauterie, comprenant :

- l'enlèvement avec précaution de tous les matériaux adhérents
- aspiration soignée ou dépoussiérage humide

Nettoyage des appareils électriques :

Nettoyage des appareils électriques (interrupteurs, prises, tableaux, etc ...) comprenant :

- l'enlèvement avec précaution de tous les matériaux adhérents
- le dépoussiérage par aspiration

Lavage murs, parois, menuiseries, sols :

- lavage des murs, parois, menuiseries avec à minima un produit détergeant
- lavage des sols mécanisé (passage de la mono brosse ou autolaveuse), ou lavage manuel avec un produit adapté
- rinçage et séchage

### Localisation :

A prévoir suivant plan au droit de la totalité des locaux traités (aile et noyau).

10

## TRAITEMENT DES DECHETS

10-1

### Gestions des déchets

10-1 1

#### ► Gestions des déchets :

La présente prestation comprend toutes les suggestions nécessaires à l'élimination finale des déchets.

Les moyens matériels et humains mis en oeuvre pour assurer les transports des déchets.

Les centres de stockage et/ou centre de regroupement et/ou unités de recyclage vers lesquels seront acheminés les différents déchets à évacuer, en fonction de leur typologie.

## Lot N°08 REVETEMENT MURAL

### 10-2 Transports

#### 10-2 1 ► Transport des déchets :

Transport des déchets du chantier au centre de traitement.  
L'entreprise devra spécifier sur le DPGF les quantités ainsi que les unités utilisées.

##### Localisation :

A prévoir suivant plan pour l'ensemble de la zone de travaux.

### 10-3 Traitement

#### 10-3 1 ► Traitement des déchets :

Traitement des déchets en centre de traitement suivant typologie (DI, DIB et DIS).  
L'entreprise devra spécifier sur le DPGF les quantités.

##### Localisation :

A prévoir suivant plan pour l'ensemble de la zone de travaux.

## 11 DISPOSITION DU LOT

### 11-1 Sécurité

#### 11-1 1 ► Dispositif relatives au PGC :

Dans sa remise de prix, l'entreprise devra inclure toutes les prestations et obligations définies dans le plan général de coordination (PGC).  
L'entreprise s'engage à appliquer toutes les mesures qui lui seraient demandées par le Maître d'Ouvrage ou par le coordonnateur de sécurité, tant en ce qui concerne la méthode ou les moyens utilisés, pour la sécurité intérieure ou celle des abords de chantier.  
Toutes les précautions seront prises pour éviter au maximum les bruits de chute, les vibrations et toutes nuisances excessives.

##### Localisation :

A prévoir suivant plan pour l'ensemble de la zone de travaux.

### 11-2 Nettoyage

#### 11-2 1 ► Nettoyage du chantier :

L'entreprise titulaire du présent lot devra :

- le nettoyage quotidien de son chantier, le chargement et l'évacuation de tous les gravois lui incombant
- l'entretien et le nettoyage quotidien de l'accès du chantier
- le maintien en parfait état de propreté du sas créé à l'entrée du chantier

##### Localisation :

A prévoir suivant plan pour l'ensemble de la zone de travaux.

### 11-3 DOE

#### 11-3 1 ► Contenu des Dossiers des Ouvrages Exécutés :

Voir l'article Plans de recollement - dossiers des ouvrages exécutés des généralités.